



## NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ortsgemeinderates Michelbach vom 20.05.2020

**Ort:** Sozialraum Feuerwehrgerätehaus  
**Beginn:** 20:00 Uhr  
**Ende:** 22:30 Uhr

### Anwesend und stimmberechtigt:

Ortsbürgermeister Hans Jürgen Härter als Vorsitzender

### Anwesend und stimmberechtigt die Ratsmitglieder:

Jürgen Peuter, Ingo Scherer, Marcel Pies, Marcel Straßburger, Mario Schneider, Torsten Ludwig

**als Gast:** Herr Keimer, Verbandsbürgermeister  
Frau Andrea Jungbluth, VG Kastellaun, zu Tagesordnung Punkt 2

### Entschuldigt:

### Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit:

Ortsbürgermeister Hans Jürgen Härter begrüßt die Gäste und Ratsmitglieder.  
Der Vorsitzende stellt vor Eintritt in die Tagesordnung fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und der Ortsgemeinderat beschlussfähig ist. Der Hinweis auf den Sitzungstermin erfolgte in der Ausgabe des Amtsblattes am 15.05.2020

### Änderung / Erweiterung der Tagesordnung:

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt Ortsbürgermeister Härter die Änderung der Tagesordnungspunkte bzw. deren Reihenfolge:

Ortsbürgermeister Härter beantragt den Tagesordnungspunkt Nr. 9, „Beratung und Beschlussfassung über den Beitritt zum Kindertagesstätten-Zweckverband Simmern-Rheinböllen“, von der Tagesordnung zu streichen. Begründung: Es liegen noch nicht alle benötigten Informationen vor.

Der Rat stimmt dem einstimmig zu.

## Tagesordnung öffentlicher Teil

### 1. Niederschrift über die 5. Sitzung (KW 2019 – 2024) des Ortsgemeinderates Michelbach vom 30.11.2019 – öffentlicher Teil

Die Niederschrift liegt den Ratsmitgliedern vor. Gegen diese bestehen keine Einwände und somit wurde die Niederschrift einstimmig angenommen und genehmigt.

**2. Beratung und Beschlussfassung der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes für die Haushaltsjahre 2020/2021**

Der Vorsitzende erteilt das Wort an Frau Jungbluth.

Frau Jungbluth erläutert den Haushaltsplan 2020/2021. Dabei wird besonders auf die Haushaltssatzung, Vorbericht und die Investitionen eingegangen.

Nach Beantwortung der Rückfragen stellt der Vorsitzende die den Gemeinderatsmitgliedern vorliegende Haushaltssatzung (Anlage 1 zur Niederschrift) einschließlich Haushaltsplan für die Haushaltsjahre 2020/2021 zur Abstimmung.

**Beschluss: - einstimmig -**

Dem vorgelegten Haushaltsplan wird zugestimmt und Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2020/2021 entsprechend der **Anlage 1 zur Niederschrift** verabschiedet.

**Beschluss: - einstimmig -**

Herr Härter bedankt sich bei Frau Jungbluth und verabschiedet diese.

**3. Erschließung Neubaugebiet „Unten im Brühl“ 2. Bauabschnitt; Widmung der Straße „Im Brühl“**

Die Erschließungsarbeiten des 2. Bauabschnittes im Neubaugebiet „Unten im Brühl“ sind zwischenzeitlich abgeschlossen.

Der neue Straßenabschnitt „Im Brühl“, Flur 1, Flurstück 82/2 ist nach § 36 Landesstraßengesetz Rheinland-Pfalz dem öffentlichen Verkehr zu widmen.

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Straße „Im Brühl“ Flur 1, Parzelle 82/2 in der Gemarkung Michelbach gemäß § 3 Nr. 3 a Landesstraßengesetz als Gemeindestraße zu widmen.

**Beschlussfassung: - einstimmig –**

**4. Beratung und Beschlussfassung über die Erweiterung einer Straßenlampe im Kastanienweg 12 – Auftragsvergabe**

Ortsbürgermeister Härter erklärt dem Rat, dass am Neubau Familie Knebel eine weitere Straßenlampe erforderlich ist. Es hat bereits eine Begehung mit den anbietenden Unternehmen stattgefunden. Ausführung als LED-Leuchte. Angebot liegt bei 2.704,26 Euro/brutto.

Fa. Westnetz hat lediglich noch ein Zusatzkabel zum Zähler zu verlegen.

Härter bitte um Zustimmung zur Auftragsvergabe an Fa. Bott.

**Beschlussfassung: - einstimmig -**

**5. Pflaster- und Erdarbeiten auf dem Friedhof und Anschaffung eines Rasenmähers, Bekanntgabe von Eilentscheidungen**

1. Rasenmäher im Wert von 500,00 Euro brutto wurde angeschafft.

2. Pflaster- und Erdarbeiten auf dem Friedhof wurde für ca. 2.500 Euro/brutto an Fa. Berlandi vergeben.

Ortsbürgermeister Härter bittet um Zustimmung zu den zwei getroffenen Eilentscheidungen.

**Beschlussfassung: - einstimmig -**

**6. Zuwendung Feuerwehrförderverein**

Ortsbürgermeister Härter erläutert wie die Pflege und Instandhaltung der Schutzhütte durch den Förderverein der freiwilligen Feuerwehr Michelbach geregelt ist und die Höhe der Mieteinnahmen.

Die Gemeinde wird dem Förderverein der Feuerwehr Michelbach eine Zuwendung in Höhe von 400,00 Euro/brutto zur Verfügung stellen.

**Beschlussfassung: - einstimmig -**

**7. Beratung und Beschlussfassung über 8. Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Kastellaun (Ausweisung eines neuen Baugebietes)**

Das Neubaugebiet „Unten im Brühl“ kann nach Rücksprache mit Herrn Michael Külzer (zuständig für Flächennutzungspläne der Kreisverwaltung Simmern) und Frau Werner (Architektin Bauabteilung VG Kastellaun) in unserer Ortsgemeinde nicht mehr in Richtung Westen erweitert werden.

Dort ist im aktuellen Flächennutzungsplan noch eine Erweiterungsfläche vorgesehen. Diese liegt deutlich innerhalb des 1000m Radius der dort bestehenden Windkraftanlage der Ortsgemeinde Reich und kann somit nach den aktuellen landesplanerischen Vorgaben nicht realisiert werden.

Daher beantragt die Gemeinde Michelbach die Rücknahme dieser Fläche in einer Größenordnung von ca. 8.900 m<sup>2</sup> und gleichzeitig die Neuausweisung einer Wohnbaufläche am östlichen Ortsrand in einer Größe von ca. 12.600 m<sup>2</sup> wie im Plan dargestellt.

**(siehe entsprechende Anlage 2 zur Niederschrift)**

Ortsbürgermeister Härter beantragt die Zustimmung des Rates.

**Beschlussfassung: - einstimmig -**

**8. Beratung und Beschlussfassung über die Teilnahme „Unser Dorf hat Zukunft“**

Es werden gemeinsam die Teilnahmebedingungen am Wettbewerb erörtert. Der Rat ist der Auffassung nicht am Wettbewerb teilzunehmen.

**Beschlussfassung: - einstimmig -**

**9. Beratung über die Einführung der digitalen Sitzungseinladung für den Ortsgemeinderat Michelbach**

Das digitale Ratsinformationssystem der VG Kastellaun wird kurz vorgestellt. Ziel ist die Vermeidung der „Papierflut“. Jedes Ratsmitglied muss zur Teilnahme einen Antrag bei Frau Reuter, VG Kastellaun, stellen und erhält im Nachgang einen Zugang. Auch seitens Herrn Keimer werden die vielen Vorzüge des Ratsinformationssystem dargestellt. Härter bittet den Rat um Zustimmung.

**Beschlussfassung:**

**4 - Ja Stimmen**

**1 - Nein Stimmen**

**2 - Enthaltungen**

**Der Rat stimmt somit der Umstellung zu.**

**10. Mitteilungen und Anfragen**

1) Die Grundstücke der Stadt Kastellaun, insgesamt 12.559 m<sup>2</sup>, in der Gemarkung Michelbach sind gekauft und nun im Eigentum der Ortsgemeinde Michelbach.

Diese Flächen sind bereits bei der Kreisverwaltung, Fachbereich Naturschutz; als Ausgleichsflächen beantragt und sollen einem Öko Konto zugeführt werden.

2) Die Ausgleichsmaßnahmen (Naturschutz) zu unserem Baugebiet sind abgeschlossen. Es wurden ca. 5.000 m<sup>2</sup> Waldbäume auf die vorgesehene Fläche gepflanzt. Vorgesehen waren ca. 3.300 m<sup>2</sup>. Der Überschuss von ca. 1.700 m<sup>2</sup> soll ebenfalls auf das Öko Konto geschrieben werden.

Auch dies wurde bei der Kreisverwaltung, Fachbereich Naturschutz, mit gleichen schreiben wie zu 1), am 19. April 2020 mitgeteilt.

3) Grillhütte, die Pfostenträger für die neue „Einfassung „werden kurzfristig durch den Förderverein gesetzt

4) Ortsbürgermeister Härter trägt vor das er seitens des Gemeinderats mehr Unterstützung bei der Durchführung von kleinen Maßnahmen wünscht. Die Ratsmitglieder sichern dies zu, jedoch unter der Voraussetzung das eventuelle „Arbeitseinsätze „frühzeitig bekannt gegeben werden.

5) Der Antrag zum Maisanbau von Rainer Scherer auf einer gepachteten Gemeindefläche ist nach längerem Schriftverkehr abschließend geregelt. Er verzichtet auf den von ihm gepachteten Flächen der Gemeinde und dem angrenzenden privatem Ackerland, was zum

- Jagdbezirk Altekülz gehört auf sämtliche Wildschäden und evtl. Zaunkontrollen.
- 6) Antrag der Freiwilligen Feuerwehr Michelbach zur Kostenbeteiligung der Gemeinde in Höhe von 10.000,00 Euro zur Anschaffung eines Feuerwehrfahrzeug. Gesamtkosten für ein geeignetes gebrauchtes Fahrzeug betragen ca. 15.000,00 Euro.  
Es wird vereinbart das Zunächst ein Termin des Gemeinderats, Freiwillige Feuerwehr Michelbach sowie Wehrleiter Wittich, VG Kastellaun, stattfindet in dem die Machbarkeit dieser geplanten Investition besprochen wird. Ortsbürgermeister Härter wird den Termin in Absprache mit dem Wehrführer festlegen.
  - 7) Marcel Pies fragt an ob der aktuelle Bebauungsplan auf der Homepage Michelbach abgelegt werden kann. Marcel Straßburger wird dies kurzfristig umsetzen.
  - 8) Mario Schneider trägt vor das die Wiederherstellung des Grabens zur Verlegung des Glasfaserkabels nochmals überarbeitet werden muss. Härter wird Fa. Berlandi entsprechend informieren.

**Der Vorsitzende:**

**Hans Jürgen Härter**  
Ortsbürgermeister

**Schriftführer:**

**Mario Schneider**  
Gemeinderatsmitglied