



NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ortsgemeinderates Michelbach vom 27.08.2024

Ort: Sozialraum Feuerwehrgerätehaus
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:15 Uhr

Anwesend und stimmberechtigt:

Ortsbürgermeister Marcel Pies als Vorsitzender

Anwesend und stimmberechtigt die Ratsmitglieder:

Claudia Herr, Katrin Hartmann, Jürgen Peuter, Mario Schneider, Torsten Ludwig, Michael Ludwig

als Gast: Herr Schatto (ABO-Energy), Herr Trewer (VG Kastellaun), beide verlassen nach Tagesordnungspunkt 5 die Sitzung

Entschuldigt:

Tagesordnung öffentlicher Teil:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit:

Ortsbürgermeister Marcel Pies begrüßt die Gäste und Ratsmitglieder. Der Vorsitzende stellt vor Eintritt in die Tagesordnung fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und der Ortsgemeinderat beschlussfähig ist. Der Hinweis auf den Sitzungstermin erfolgte in der Ausgabe des Amtsblattes vom 16.08.2024

Vor Beginn der Sitzung bittet der Vorsitzende um die Aufnahme eines weiteren Tagesordnungspunkt: Beratung und Beauftragung Versickerungsnachweis Regenrückhaltebecken für das in der Planung befindliche Gemeindehaus Michelbach. Der Rat stimmt dem einstimmig zu.

2. Niederschrift über die 1. Sitzung (KW 2024-2029) des Ortsgemeinderates Michelbach vom 04.07.2024 - öffentlicher Teil

Die Niederschrift liegt den Ratsmitgliedern vor. Gegen diese bestehen keine Einwände und somit wurde die Niederschrift einstimmig angenommen und genehmigt.

3. Verpflichtung eines Ratsmitgliedes

Der Vorsitzende verpflichtet das neu gewählte Ratsmitglied Frau Katrin Hartmann gemäß § 30 Abs. 2 Gemeindeordnung (GemO) durch Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Pflichten. Der Vorsitzende trägt die Vorschriften der § 20 und 21 GemO vor und weist auf deren Bedeutung hin.

4. Beratung und Beschlussfassung: 3. Änderung des Bebauungsplanes „Unten im Brühl“ 4.1. Beschlussfassung über die während der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. §§ 4 (1) und 4a BauGB, der Nachbargemeinden gem. § 2 (2) BauGB und der Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen

Der Vorsitzende und Herr Trewer erläutern die Zusammenhänge der bisherigen eingeleiteten Maßnahmen.

Die Auswertung der Stellungnahmen durch die Verbandsgemeindeverwaltung Kastellaun liegt dem Rat vor.

Der Vorsitzende bittet den Rat um Zustimmung.

Beschlussfassung:

Der Rat stimmt einstimmig zu

Ratsmitglied Mario Schneider hat an der Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen.

4.2. Beschlussfassung über die Beteiligung benachbarter Gemeinden gem. § 2 (2) BauGB, der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) und über die öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) Satz 1 BauGB

Die Verwaltung wird beauftragt die o.g. Beteiligung sowie die öffentliche Auslegung durchzuführen.

Der Vorsitzende bittet den Rat um Zustimmung.

Beschlussfassung:

Der Rat stimmt einstimmig zu

Ratsmitglied Mario Schneider hat an der Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen.

5. Aufstellung des Bebauungsplans "Freiflächenphotovoltaikanlage Michelbach"

5.1 Beschlussfassung über die während der zweiten erneuten Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. §§ 4 Abs. 3 BauGB sowie erneute öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs.2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen

Herr Schatto informiert den Rat über die Maßnahmen zur erneuten Beteiligung der Träger der öffentlichen Belange.

Die Vorgebrachten Stellungnahmen wurden seitens der Verbandsgemeindeverwaltung Kastellaun geprüft und entsprechend gewürdigt sowie dem Rat vorgelegt.

Der Vorsitzende bittet den Rat um Zustimmung.

Beschlussfassung:

Der Rat stimmt dem einstimmig zu

5.2 Satzungsbeschluss

Der Satzungsentwurf wurde dem Rat im Vorfeld der Sitzung zur Verfügung gestellt.

Nach Beratung bittet der Vorsitzende den Rat dem Satzungsbeschluss zuzustimmen.

Beschlussfassung:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Bebauungsplan „Freiflächenphotovoltaikanlage Michelbach,“ als Satzung.

6. Beratung und Beschlussfassung: Anschaffung von Gerätschaften

Herr Pies berichtet das er die vorhandenen Gerätschaften der Gemeinde auf Vollständigkeit überprüft hat.

Unter anderem sollten Schaufeln, Schubkarre, Kreuzhacke, Besen usw. angeschafft werden, um die notwendigen Pflegearbeiten in der Gemeinde durchführen zu können.

Die Liste der Gerätschaften wurde dem Rat vorgelegt.

Anschaffungskosten in Summe ca. 350,00 Euro.

Der Vorsitzende bittet den Rat um Zustimmung zur Anschaffung.

Beschlussfassung:

Der Rat stimmt dem einstimmig zu

7. Sachstand Breitbandausbau

Das Förderprogramm zum Breitbandausbau ist so weit fortgeschritten das die Ausschreibung für die Gemeinde Michelbach an Westconnect/Westnetz vergeben wurde.

Aktuell ist Start der Arbeiten für ca. Mitte Oktober 2024 geplant.

Sobald Westnetz die Feinplanung erstellt hat, wird die Gemeinde über die weiteren Termine informiert. Zudem wird wahrscheinlich eine Bürger-Informationssprechstunde abgehalten.

8. Beratung und Beauftragung Versickerungsnachweis Regenrückhaltebecken-Mulde für das in der Planung befindliche Gemeindehaus Michelbach

Zum Abschluss des Fachbeitrag Natur muss die Versickerungsfähigkeit des Untergrunds im Bereich des zu planenden Regenrückhaltebecken-Mulde überprüft werden.

Die VG Kastellaun hat dazu ein Angebot eingeholt. Kosten ca. 2.700,00 Euro.

Der Vorsitzende bittet den Rat um Zustimmung zur Auftragsvergabe.

Beschlussfassung:

Der Rat stimmt dem einstimmig zu

9. Mitteilungen und Anfragen

9.1. Der Vorsitzende möchte am Freitag, 27.09.24, um 19.00 Uhr eine Bürgersprechstunde abhalten. Der Rat hat keine Einwände. Der Vorsitzende wird alles weitere veranlassen.

9.2. Umweltputztag findet wie bereits beschlossen am 12.10.24 statt.

9.3. Der Vorsitzende holt ein Angebot ein um an den Feldwegen, wo notwendig, ein Strauch-Baumrückschnitt durchzuführen.

9.4. Am 14.09.24 findet ein Waldforum für alle Ratsmitglieder statt. Der Vorsitzende wird die genaue Uhrzeit noch mitteilen. Teilnahme ist auf freiwilliger Basis.

9.5. Im Bereich hinter der Grillhütte werden temporär „Tiefjagdsitze„ für eine Treibjagd auf Wildschweine aufgestellt.

Der Vorsitzende schließt die öffentliche Sitzung um 20:10 Uhr.